

Tvättstugan, gårdsbelysning och ventilation

Den senaste tiden har vi haft återkommande problem att strömmen till maskinerna i tvättstugan slagit av och att gårdsbelysningen strulat. Vi har även under en kortare period tappat ventilationen och varmvattenförsörjningen till huset. Dessa problem hänger sannolikt ihop och beror på strul med Dataundercentralen. Styrelsen är i dialog med WIAB kring detta och arbete pågår för att få en permanent lösning på problemen. Vi förstår att detta kan upplevas frustrerande och tackar för ert tålamod under tiden.

Kommunikation inom föreningen

Många av oss har nu kommit igång med Boappa vilket är väldigt roligt! Appen fungerar som en snabb och smidig kanal för både viktig information från styrelsen och kommunikation mellan boende.

Ett tips är att skapa en kanal för just ert trapphus att använda för frågor och meddelanden som bara rör er.

Vi vill också vänligt påminna om att tänka på tonen i inlägg och kommentarer. Vi bor alla här tillsammans, och det blir trevligast för alla om vi håller en god och respektfull ton. På så sätt förblir Boappa en positiv plats för hela huset.

Bostadsrättstillägg

Styrelsen vill påminna om att alla boende måste teckna en egen bostadsrättstilläggsförsäkring. Den täcker skador som du eller din bostad kan orsaka fastigheten, t.ex. vattenskador. Undersök med ditt försäkringsbolag om det ingår i din hemförsäkring.

Ownit - utlämning av router och TV-box

Föreningens bredband hos Ownit har under hösten uppgraderats. För att kunna nyttja detta ska alla boende hämta ut ny router och box till TVn.

Utlämning av dessa sker i styrelserummet (utgången till garaget från port 16) under två tillfällen:

Torsdag 6/11 kl 18.30-20

Söndag 16/11 kl 11-12

Ha koll på ert lägenhetsnummer inför utlämningen. Instruktioner från Ownit medföljer vid uthämtning. Gamla routrar etc kasseras eller behålls, dessa ska alltså inte lämnas tillbaka till styrelsen. Om inget av ovanstående datum passar att hämta ut, kommer ytterligare tillfälle erbjudas senare under hösten. Styrelsen återkommer vid behov med datum för detta.

Kontakt med styrelsen

Med alla kommunikationskanaler vi nu har, har vi förstått att det inte är alldeles självklart vilken av dessa som ska väljas och när. Styrelsen ser därför ett behov av att uppdatera våra riktlinjer för ärendehantering och felanmälningar, detta för att säkerställa att det är tydligt för alla boende vilken kontaktväg som används till vad, och för att vi i styrelsen inte ska missa något viktigt meddelande. Vi kommer se över och återkomma med tydlig information kring detta innan året är slut.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen