

Nya grannar

Vi önskar god fortsättning på det nya året, och börjar med att välkomna vår nya hyresgäst – mäklarfirman BO Stockholm! De tar över Puls & Tränings tidigare lokal, och flyttar in under januari.

Nya garageavtal

Isengaard Ekonomi AB är namnet på redovisningsföretaget som sköter avtal och faktureringen av garageplatser. Nya avtal kommer att skickas ut från Isengaard inom kort.

Ett Måleri

I slutet av februari påbörjas målningen av entréer och hissdörrar. Målarfirman heter Ett Måleri. Jobbet genomförs på cirka två veckor. Håll utkik efter informationslappar i trapphusen under februari. Målningen av radhusen sker senare i vår, och i tvättstugan när fuktskadan är åtgärdad.

Höjd inomhustemperatur

Vår tekniska förvaltare Wiab har höjt värmen i styransläggningen med 3 grader. Höjningen genererar ca 1 grad högre temperatur i **lägenheterna**. Om boende i **radhusen** har lägre inomhustemperatur än 20 grader kan det beror på att det individuella värmeaggregatet är urkopplat. Detta måste åtgärdas av Wiab – kontakta styrelsen så hjälper vi till.

Grinden fortsatt olåst

På grund av vandalisering av grinden har styrelsen beslutat att vi väntar med att aktivera låset. Vi inväntar att arbetet på bron ska bli helt färdig så att gående kan gå på båda sidor av bron och välja den alternativa gångvägen längs ån. Grindlåset kan också behöva förstärkas. Under tiden ska skyltar med information till förbipasserande produceras och sätts upp vid grinden.

Silverfiskar

Några medlemmar har rapporterat att de haft silverfiskar i sina bostäder. De har blivit sanerade av Anticimex. Vi har undersökt frågan med Anticimex, som informerar att det är relativt vanligt förekommande med silverfiskar i nya bostäder, och även i torra utrymmen. Hittar du silverfiskar i ditt hem ska du i första hand rengöra ordentligt - golvbrunn med rengöringsmedel för badrum varje vecka, samt torka av golv, lister och väggar regelbundet där silverfiskar förekommit.

Om problemet inte upphör anlitar du själv Anticimex. Saneringen ingår i din hemförsäkring.

Läs mer om silverfiskar här:

https://stick.se/blogg/silverfiskar/?gclid=Cj0KCQiA8vS0BhCkARIsAGdp6RStND2qVVfUmsJ7TutTcQnqi6OL_mw5T7SHm7SXHXFPdjbzdlhbqQaAviKEALw_wcB

<https://www.anticimex.se/silverfiskar>

100% förnyelsebar el i vår förening

Vi använder Eneas Services AB som hjälper oss att både upphandla el och ser till att vi använder förnyelsebar el i föreningen. Som ni säkert vet är elproduktionen från sol och vind oförutsägbar. Men tack vare Enea har vi ett pristak så att våra kostnader är mer förutsägbara. Det har visat sig vara en lönsam lösning nu när elpriserna stigit kraftigt. Se garanti för ursprunget av vår el:

<https://service.eneas.no/scripts/customer.exe?action=ejLink&key=1036:123:1693948:d3163a01d1d6d36c70a3828791e45b525833123c&sai=742158>

Föreningsstämma i maj

Årets föreningsstämma äger rum den 24 maj. Motioner ska komma in till styrelsen senast den 30 mars.

Om du vill engagera dig i styrelsen, kontakta valberedningen genom Bosse Larenus via mail: larenus@ownit.nu

Med vänliga hälsningar,

*Jenna, Claes, Björn, Douglas, Roger,
Peter, Hanna och Anna-Maria*